



Вестник

сельского поселения Хрящевка

№19 (144),
16 сентября 2026 г.**СООБЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОМ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального района Ставропольский Самарской области информирует о возможном установлении публичного сервитута ПАО «Россети Волга» для целей размещения и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технологического обеспечения: «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП Хщ807/400кВА, Ставропольский район, с. Хрящевка (Чириков Е.А.)» в отношении земель в кадастровых кварталах: 63:32:0101013, 63:32:0101010.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства:

«ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП Хщ807/ 400кВА, Ставропольский район, с. Хрящевка (Чириков Е.А.)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте					
N п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1	2	3	4	5	6
1	Местоположение объекта		Самарская область, Ставропольский район		
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²		47,0 ± 12,0, из них: 47,0 - земли в государственной собственности до разграничения прав и не предоставленные гражданам или юридическим лицам.		
3	Иные характеристики объекта		Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП Хщ807/ 400кВА, Ставропольский район, с. Хрящевка (Чириков Е.А.)»		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	455665.104	1303898.696	Геодезический метод	0.5	-
2	455651.969	1303904.933	Геодезический метод	0.5	-
3	455651.763	1303900.602	Геодезический метод	0.5	-
4	455660.908	1303896.260	Геодезический метод	0.5	-
5	455660.970	1303898.000	Геодезический метод	0.5	-
6	455664.960	1303897.850	Геодезический метод	0.5	-
1	455665.104	1303898.696	Геодезический метод	0.5	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-63							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения и дальнейшей эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям

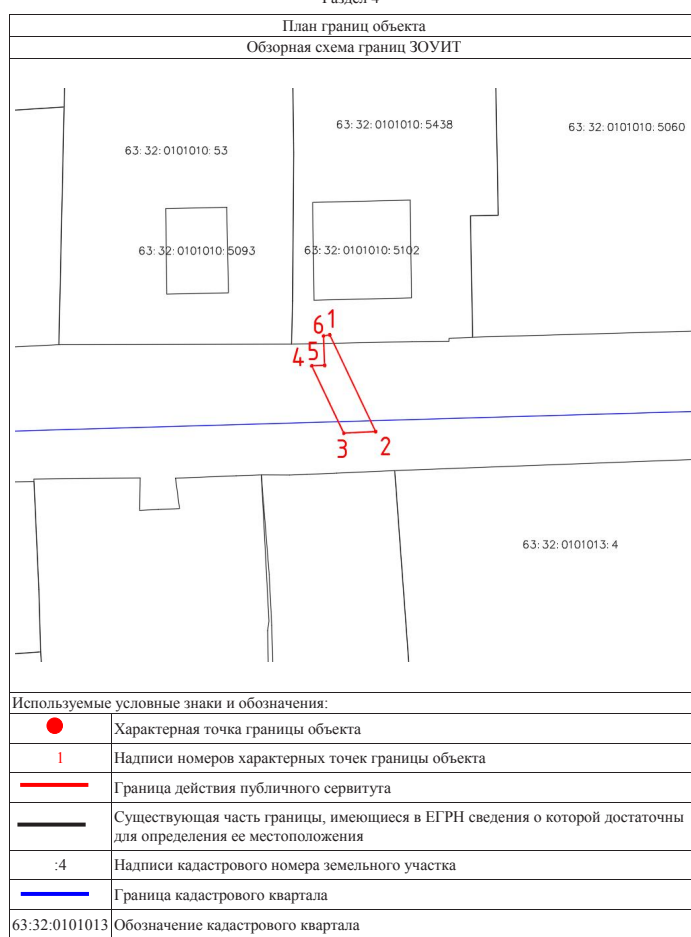
инженерно-технологического обеспечения: «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП Хщ807/400кВА, Ставропольский район, с. Хрящевка (Чириков Е.А.)» согласно договору № 2650-004433 от 29.04.2026.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться по адресу: 445011, Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9, каб. 114А. График работы: пн-чт с 8.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 12.48, пт с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 12.48.

Заявления об учете прав на земельный участок принимаются в течение 15 дней со дня опубликования сообщения в администрацию муниципального района Ставропольский Самарской области через общий отдел, расположенный по адресу: Самарская область, г. Тольятти, пл. Свободы, 9, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальных интернет-сайтах администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (<https://stavradm.ru>), администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (<http://hryashevka.stavrsp.ru/>).

И.о. заместителя Главы района по имуществу, строительству и архитектуре В.В. Горшунова

Раздел 4**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ № 25 от 31 августа 2026 года

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области земельный налог за земли, находящиеся в пределах границ сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры

жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками, являющимися объектами налогообложения на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, налоговые льготы, предусмотренные статьями 391, 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

4. Освобождаются от налогообложения:

1) органы местного самоуправления сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

2) ветераны, участники и инвалиды Великой Отечественной войны, проживающие и зарегистрированные

рованные на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

3) граждане, имеющие статус «Почетный гражданин сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области» - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

4) граждане, имеющие звание «Почетный гражданин муниципального района Ставропольский Самарской области» - в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении;

5) граждане Российской Федерации, принимающие (принимавшие) участие в проведении специальной военной операции, а также члены их семей, зарегистрированные на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области - в отношении одного земельного участка из указанных в подпункте 1 пункта 2 настоящего Решения, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении. К членам семей граждан, принимающих (принимавших) участие в проведении специальной военной операции, на которых распространяется указанная льгота, относятся: - супруги (супруг); - несовершеннолетние дети; - дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных учреждениях по очной форме обучения; - совместно проживающие с ними инвалиды с детства.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. К документам, подтверждающим право налогоплательщика на льготу, относятся:

1) удостоверение, подтверждающее статус ветерана, участника и инвалида Великой Отечественной войны;

2) удостоверение к званию «Почетный гражданин» (решение органа местного самоуправления о присвоении звания);

3) справка о подтверждении факта участия в специальной военной операции, свидетельство о браке, свидетельство (свидетельства) о рождении ребенка (детей), справка об образовательном учреждении для детей, обучающихся по очной форме обучения, справка о составе семьи;

4) справка об инвалидности (выписка из акта МСЭ).

7. В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

8. В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога в отношении земельного участка, по которому предоставляется налоговая льгота, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу кален-

дарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

9. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Хрящевка» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области <https://hryashevka.stavrsp.ru/>.

10. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2027.

11. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2016 г. № 8 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 25.09.2018 г. № 13 «О внесении дополнений в Решение Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области № 8 от 01.03.2016 г. «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.06.2019 г. № 20 «О внесении изменений в решение Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2016 г. № 8 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.03.2023 г. № 6 «О внесении изменений в решение Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2016 г. № 8 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 29.02.2024 г. № 4 «О внесении изменений в решение Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2016 г. № 8 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»;

- решение Соборания Представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.04.2025 г. № 7 «О внесении изменений в решение Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 01.03.2016 г. № 8 «О земельном налоге на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области».

Председатель Соборания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области Д.И.Кобенко
Врио главы сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области В.И.Боровых