



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 11 июля 2023 года

№ 18

**Об одобрении проекта Соглашения о порядке и условиях передачи
имущества муниципального района Ставропольский Самарской области в
собственность сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Закон № 131-ФЗ) в целях исполнения пункта 3 части 1 статьи 50 Закона № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом муниципального района Ставропольский Самарской области, Собрание представителей муниципального района Ставропольский Самарской области:

РЕШИЛО:

1. Одобрить проект Соглашения (приложение № 1 к решению) о порядке и условиях передачи имущества муниципального района Ставропольский Самарской области в собственность сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник с.п. Хрящевка» и на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://hryashevka.stavrsp.ru>).
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель
Собрания Представителей сельского
поселения Хрящевка
муниципального
района
Ставропольский Самарской области

В.В.Никитин

Глава сельского поселения
Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области

К.Э.Василика



Приложение № 1
к решению Собрания Представителей
муниципального района
Ставропольский Самарской области
от 11.07.2023 г. № 18

СОГЛАШЕНИЕ № ____

О порядке и условиях передачи имущества муниципального района
Ставропольский Самарской области в собственность сельского поселения
Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области

г. Тольятти

« ____ » _____ 20 ____ г.

Муниципальный район Ставропольский Самарской области в лице заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н. нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, именуемый в дальнейшем Сторона-1, с одной стороны и сельское поселение Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемая в дальнейшем Сторона-2, в лице Главы сельского поселения Василика Константина Эдуардовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые Стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Сторона-1 обязуется безвозмездно передать Стороне-2 в собственность сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области недвижимое имущество (нежилое здание) с кадастровым номером 63:32:0101010:5177, площадью 787,6 кв.м, расположенное по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 35/1, стоимостью 2 957 157 (Два миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч сто пятьдесят семь рублей) 00 копеек, земельный участок с кадастровым номером 63:32:0101010:57, площадью 3400 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, 35/1 (далее по тексту Имущество).

1.2. Имущество принадлежит Стороне-1 на праве собственности. Имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом (запретом) не состоит.

1.3. Имущество передается в собственность Стороне-2 в исправном состоянии, в целях использования его по назначению.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона-1 обязуется:

2.1.1. Передать Имущество и всю имеющуюся на него документацию в муниципальную собственность Стороне-2 по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Соглашению), который от имени Стороны-1 подписывается лицом, подписавшим Соглашение.

2.1.2. Оформить акт приема-передачи объектов нефинансовых активов (Форма по ОКУД 0504101).

2.2. Сторона-2 обязуется:

2.2.1. Принять Имущество и всю имеющуюся на него документацию в собственность по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Соглашению), который от имени Стороны-2 подписывается лицом, подписавшим Соглашение.

2.2.2. Нести все расходы по содержанию Имущества с момента подписания акта приема-передачи Имущества.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Соглашению стороны возмещают причиненные убытки, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение своих обязательств по Соглашению, если это неисполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Прочие положения

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Соглашения, стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в течение месяца. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть решены путем переговоров, они подлежат разрешению в арбитражном суде Самарской области.

4.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Любые уведомления (сообщения), связанные с исполнением настоящего Соглашения, должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченным лицом и подлежат направлению способом, позволяющим доказать получение такого уведомления (сообщения) принимающей стороной.

4.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

4.5. Стороны обязуются подать документы в Управление Росреестра по Самарской области на государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество от Стороны-1 к Стороне-2 на Имущество, указанное в пункте 1.1 настоящего соглашения.

4.6. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.7. Приложение № 1 к Соглашению являются его неотъемлемой частью.

5. Юридические и банковские реквизиты сторон

Сторона-1:

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Юридический адрес и место нахождения:

445011, Самарская область,
г.о. Тольятти, пл. Свободы, д.9.

Телефон: 280651

Электронная почта:

stavr-buh@mail.ru

ОГРН: 1026303947010

ИНН: 6382007951

КПП: 638201001

ОКТМО: 36640460

ОКФС: 14

УФК по Самарской области (4200, УФ м.р.
Ставропольский, Адм.мун.р.Ставр.)

ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА

РОССИИ//УФК по Самарской области г.
Самара

БИК банка плательщика: 013601205

Номер казначейского счета:

031006430000000014200

Единый казначейский счет: 4010

28105453700000036

Сторона-2:

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ
ОБЛАСТИ

Юридический адрес: 445146, Самарская
область, Ставропольский район,
с. Хрящевка, ул.Советская, 10/1

Телефон: 23-50-53

Е-mail: admxr@mail.ru

л/с 04423001740

ИНН: 6382050509

КПП: 638201001

ЕКС: 401028105453700000036

Казначейский счет:

031006430000000014200

ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА БАНКА

РОССИИ//УФК по Самарской области г.
Самара

БИК: 013601205

ОКПО: 79177919

ОКВЭД: 84.11.35

ОГРН: 1056382080325

ОКТМО: 36640460

Сторона-1

_____ А.В. Лысенков

Сторона-2

_____ К.Э.Василика

Приложение № 1 к Соглашению

от _____ 20__ № _____

Акт приема-передачи

г. Тольятти

« _____ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся:

Муниципальный район Ставропольский Самарской области в лице заместителя Главы района по имуществу и архитектуре – руководителя КУМИ Лысенкова Алексея Владимировича, действующего на основании доверенности от 11.08.2021 № 63 АА 6708381, удостоверенной Мустякимовой Г.Н. нотариусом Ставропольского района Самарской области, зарегистрированной в реестре за № 63/132-н/63-2021-5-734, именуемый в дальнейшем Сторона-1, с одной стороны и сельское поселение Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, именуемая в дальнейшем Сторона-2, в лице Главы сельского поселения Василика Константина Эдуардовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, являясь сторонами соглашения о порядке и условиях передачи имущества из собственности муниципального района Ставропольский Самарской области в собственность сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ 20__ № _____ (далее Соглашение), составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с условиями Соглашения Сторона-1 передает, а Сторона-2 принимает в собственность сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области недвижимое имущество(нежилое здание) с кадастровым номером 63:32:0101010:5177, площадью 787,6 кв.м, расположенное по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 35/1, стоимостью 2 957 157 (Два миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч сто пятьдесят семь рублей) 00 копеек, земельный участок с кадастровым номером 63:32:0101010:57, площадью 3400 кв.м., расположенный по адресу: Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, 35/1.

Сторона-1 подтверждает, что на момент подписания настоящего акта имущество никому не продано, не заложено, в споре и под арестом (запретом) не состоит.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Сторона-1

Сторона-2

А.В. Лысенков

К.Э.Василика

