

**ГЛАВА
АДМИНИСТРАЦИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 мая 2024 года

№ 31

**О согласии с проектом решения Собрания представителей сельского поселения
Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О
внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»
утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 31
(в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2015 №3, от
21.07.2015 №14, от 31.05.2016 №17, от от 26.09.2016 №23, от 02.05.2017 №13, от
14.08.2017 №22, от 02.08.2018 №22, от 24.09.2018 №24, от 26.06.2019 №21, от 25.11.2019
№48, от 06.07.2021 г. № 19, от 05.07.2022 г. № 20, от 20.10.2022 г. № 34)**

Рассмотрев проект решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области», учитывая результаты публичных слушаний (протокол публичных слушаний от 02.05.2024 и заключение о результатах публичных слушаний от 08.05.2024), руководствуясь частью 15 и 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Согласиться с проектом решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (приложение № 1).

2. Направить проект решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (приложение № 1) и результаты публичных слушаний в составе протокола публичных слушаний от 02.05.2024 и заключения о результатах публичных слушаний от 08.05.2024 на рассмотрение в

Собрание представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Хрящевка» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/>.

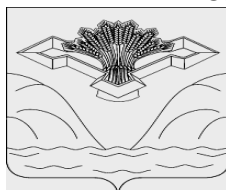
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Главы сельского поселения Хрящевка



К.Э.Василика

к постановлению Главы администрации
сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области от 29.05.2024 г. № 31



Российская Федерация
Самарская область

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

ПРОЕКТ

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 08.05.2024 г., Собрание представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 31 (в редакции Решений

Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2015 № 3, от 21.07.2015 № 14, от 31.05.2016 № 17, от 26.09.2016 № 23, от 02.05.2017 № 13, от 14.08.2017 № 22, от 02.08.2018 № 22, от 24.09.2018 № 24, от 26.06.2019 № 21, от 25.11.2019 № 48, от 06.07.2021 № 19, от 05.07.2022 № 20, от 20.10.2022 № 34):

Изложить виды разрешенного использования «туристическое обслуживание (код 5.2.1)» и «охота и рыбалка (код 5.3)» (в таблице 21) в территориальной зоне Р2 (зона отдыха, спорта и туризма) в новой редакции согласно приложения 1 к данному Решению:

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник с.п.Хрящевка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области <http://hryashevka.stavrsp.ru/> .

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Хрящевка
муниципального района
Ставропольский

В.В.Никитин

и.о.Главы сельского поселения Хрящевка
муниципального района
Ставропольский

К.Э.Василика

Зона отдыха, спорта и туризма (Р2)
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешен- ного использо- вания	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства					Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минималь- ные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей/ высота строения (м)	Максималь- ный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
		Минималь- ная площадь (кв.м.)	Максималь- ная площадь (кв.м.)						Предельное количество этажей/ предельная высота строения	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)
Туристическое обслуживание	5.2.1	600				80	Магазины	4.4	3 /	
							Общественное питание	4.6	2 /	
							Служебные гаражи	4.9	/ 5	
Охота и рыбалка	5.3	600								