



Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2024 года

№ 25

**О подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения
Хрящевка муниципального района Ставропольский
Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 32, пунктом 2 части 2, пунктом 5 части 3, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в статью 19 Правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 31 (в редакции Решений Собрании представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2015 № 3, от 21.07.2015 № 14, от 31.05.2016 № 17, от 26.09.2016 № 23, от 02.05.2017 № 13, от 14.08.2017 № 22, от 02.08.2018 № 22, от 24.09.2018 № 24, от 26.06.2019 № 21, от 25.11.2019 № 48, от 06.07.2021 № 19, от 05.07.2022 № 20), путем внесения изменений в основной вид разрешенного использования территориальной зоны Р2 «Зона

отдыха, спорта и туризма» установлением нижеследующие предельных размеров (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков в соответствии с требованиями п. 1 ч.1 ст. 38 Градостроительного кодекса РФ для вида разрешенного использования «туристическое обслуживание» (код 5.2.1) и «охота и рыбалка» (код 5.3):

- Предельная минимальная площадь земельного участка - 700 кв. м.;
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



К.Э. Василика

к постановлению Администрации
сельского поселения Хрящевка муниципального
района Ставропольский Самарской области
от 12.04.2024 года № 25

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального
района Ставропольский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 6 месяцев со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию поселения	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении	Администрация	В срок не позднее

	изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на общественные обсуждения или на доработку	поселения	10 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении общественных обсуждений	Глава сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта