

Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 мая 2022 года

№ 21

О проведении общественных обсуждений по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с частью 11 статьи 24, статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 50, Уставом сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Хрящевка **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области» (далее также – Проект) Приложение 1 к настоящему постановлению.
2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 16.05.2022 года по 03.06.2022 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.
3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

4. Информация о Проекте, перечне информационных материалов к нему, о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, о месте и дате открытия и сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта указаны в оповещении о проведении общественных обсуждений Приложение 2 к настоящему постановлению.

5. Администрации сельского поселения Хрящевка:

5.1. Оповестить о начале общественных обсуждений по Проекту Приложение 2 настоящему постановлению;

5.2. В соответствии с Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.201 № 50 разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту в информационных стендах в здании Администрации;

5.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению.

5.4. Обеспечить проведение экспозиции по Проекту в срок согласно Приложения 2 настоящему постановлению;

5.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту;

5.6. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> ведущего специалиста администрации сельского поселения Хрящевка – Горшенину Александру Александровну.

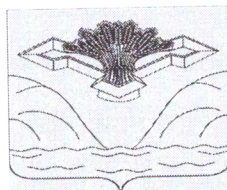
6. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения результатов общественных обсуждений ведущего специалиста администрации сельского поселения Хрящевка – Горшенину Александру Александровну.

7. Настоящее постановление является оповещением о проведении общественных обсуждений и подлежит опубликованию в газете «Вестник с.п. Хрящевка» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>.

И.о.Главы поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



К.Э.Василика



Российская Федерация
Самарская область

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

ПРОЕКТ

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 31:

1.1. изложить в новой редакции раздел I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2 изложить в новой редакции раздел II «Карты градостроительного зонирования сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (1:5000, 1:25000)» согласно приложениям 2, 3 к настоящему решению;

1.2. изложить в новой редакции раздел III «Градостроительные регламенты» согласно приложению 4 к настоящему решению;

1.3. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 5 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник с.п.Хрящевка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области <http://hryashevka.stavrsp.ru/>.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Хрящевка
муниципального района
Ставропольский

В.В.Никитин

и.о.Главы сельского поселения Хрящевка
муниципального района
Ставропольский

К.Э.Василика

Дата: 16 мая 2022 года

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале общественных обсуждений

Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 50, оповещает о начале общественных обсуждений по проекту Решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области;
2. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений;
3. Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:25000);
4. Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (М 1:5000);
5. Градостроительные регламенты.

Проект, информационные материалы к нему будут размещены с «23» мая 2022 года на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2022 год» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «16» мая 2022 до «03» июня 2022 года.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (445144, Самарская область, Ставропольский район, с.Хрящевка, ул.Полевая, д. 35/1) в сети Интернет по адресу: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Срок проведения экспозиции: с «23» мая 2022 до «29» мая 2022 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> в разделе «Деятельность», подразделе

«Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2022 год» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «23» мая 2022 до «29» мая 2022 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>, в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес администрации: 445146, Самарская область, Ставропольский район, с.Хрящевка, ул.Полевая, 35/1;

3) посредством получения отправлений на адрес электронной почты Администрации: admhr@mail.ru, которые регистрируется в случае, если полученное отправление заверено соответствующей электронно-цифровой подписью участника общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие и права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 50 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
И.о.Главы сельского поселения Хрящевка



(подпись)

К.Э.Василика