

Российская Федерация
Самарская область

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 сентября 2021 года

№ 42

О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019г. № 50, Уставом сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области администрация сельского поселения Хрящевка ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области общественные обсуждения по проекту межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Проект) Приложение 1.

2. Срок проведения общественных обсуждений по Проекту — с 14.09.2021 года по 18.10.2021 года. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений. Срок проведения общественных обсуждений, может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений является Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация).

4. Информация о Проекте, перечне информационных материалов к нему, о порядке и сроках проведения общественных обсуждений, о месте и дате открытия и сроках проведения

экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции, информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта указаны в оповещении о проведении общественных обсуждений - Приложение 2 к настоящему постановлению.

5. Администрации сельского поселения Хрящевка:

5.1. Оповестить о начале общественных осуждений по Проекту Приложение 2 к настоящему постановлению;

5.2. В соответствии с Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019 г. №28 разместить оповещение о начале общественных обсуждений по Проекту на информационных стендах у здания Администрации;

5.3. Обеспечить размещение Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте поселения в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению.

5.4. Обеспечить проведение экспозиции по Проекту в срок согласно Приложения 2 к настоящему постановлению;

5.5. Обеспечить беспрепятственный прием замечаний и предложений от участников общественных обсуждений, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по Проекту;

6. Назначить лицом, ответственным за формирование записей в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта посредством официального сайта администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs> ведущего специалиста администрации сельского поселения Хрящевка – Горшенину Александру Александровну.

7. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола общественных обсуждений по Проекту, сбор, и обобщение мнений, замечаний и предложений, представленных участниками общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений ведущего специалиста администрации сельского поселения Хрящевка – Горшенину Александру Александровну.

8. Настоящее постановление является оповещением о проведении общественных обсуждений и подлежит опубликованию в газете «Хрящевка Вестник» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru>.

И.о.Главы поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области



И.Г.Костикова

Основание: муниципальный контракт от 23.07.2021 № 414; постановление Администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 06.09.2021 № 41 «О подготовке проекта межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»

Заказчик:

Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области» (ОГРН 1026303955039)

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель Белоклоков Сергей Викторович (ОГРНИП 317631300065128), осуществляющий кадастровую деятельность в форме индивидуального предпринимателя

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области

СОСТАВ

1. Основная часть:

- текстовая часть;
- чертежи.

2. Материалы по обоснованию:

- исходные данные;
- чертежи;
- список использованных нормативных правовых актов.

ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

СОДЕРЖАНИЕ

1. Пояснительная записка;
2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе, которые будут отнесены к территориям общего пользования, возможные способы образования земельных участков;
3. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-63, а также каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий в системе координат МСК-63.

1. Пояснительная записка

Настоящий проект межевания территории (далее – ПМТ) подготовлен в рамках муниципального контракта от 23.07.2021 № 414, на основании и во исполнение постановления Администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 06.09.2021 №

41 «О подготовке проекта межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области», а также в рамках реализации муниципальной программы

«Формирование современной городской среды на территории муниципального района Ставропольский на 2018 - 2022 годы», утверждённой постановлением Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.12.2017 № 10274нпа «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района Ставропольский на 2018 - 2022 годы», в целях образования земельных участков, застроенных:

- многоквартирным домом с кадастровым номером 63:32:0101013:5015 (далее – МКД с КН 63:32:0101013:5015) по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, с.п. Хрящевка, с. Хрящевка, ул. Полевая, д. 38;

- многоквартирным домом с кадастровым номером 63:32:0101013:5011 (далее – МКД с КН 63:32:0101013:5011) по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Ставропольский район, с/п Хрящевка, с. Хрящевка, ул. Полевая, д. 39.

ПМТ предусматривает образование и определяет местоположение границ:

- 1) земельного участка (далее – :ЗУ1) по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 38, с основным видом разрешённого использования (далее – ВРИ) «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код ВРИ 2.1.1 согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утверждённому приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), застроенного МКД с КН 63:32:0101013:5015;

- 2) земельного участка (далее – :ЗУ2) по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 39, с ВРИ «Малозэтажная многоквартирная жилая застройка» (код ВРИ 2.1.1 согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утверждённому приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), застроенного МКД с КН 63:32:0101013:5011;

а также установление красных линий по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые призваны закрепить исторически сложившуюся систему улично-дорожной сети застроенных и озеленённых территорий.

Площадь :ЗУ1 составляет 1364 кв.м, из которых 532 кв.м занимает МКД с КН 63:32:0101013:5015, а 832 кв.м занимают элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства МКД с КН 63:32:0101013:5015 и расположенные на :ЗУ1 объекты.

Площадь :ЗУ2 составляет 1029 кв.м, из которых 413 кв.м занимает МКД с КН 63:32:0101013:5011, а 616 кв.м занимают элементы озеленения и благоустройства, иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства МКД с КН 63:32:0101013:5011 и расположенные на :ЗУ2 объекты.

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе, которые будут отнесены к территориям общего пользования, возможные способы образования земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Адрес	Площадь в кв.м	Категория земель	Способ образования	ВРИ, код
1	:ЗУ1	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 38	1364	Земли населённых пунктов	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, 2.1.1
2	:ЗУ2	Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Хрящевка, село Хрящевка, улица Полевая, дом 39	1029	Земли населённых пунктов	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, 2.1.1

Каталог координат характерных точек границ :ЗУ1 в системе координат МСК-63				
Назв. точки	Координаты в системе координат МСК-63		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	455528,58	1303988,42	27,71	88°17'01"
2	455529,41	1304016,12	49,52	178°39'28"
3	455479,90	1304017,28	27,39	268°17'04"
4	455479,08	1303989,90	49,52	358°17'15"
1	455528,58	1303988,42		

Каталог координат характерных точек границ :ЗУ2 в системе координат МСК-63				
Назв. точки	Координаты в системе координат МСК-63		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
5	455456,38	1303991,66	26,52	88°02'00"

6	455457,29	1304018,16	45,23	178°00'38"
7	455412,09	1304019,73	5,89	267°45'50"
8	455411,86	1304013,84	11,13	327°37'25"
9	455421,26	1304007,88	15,00	268°00'48"
10	455420,74	1303992,89	35,66	358°01'24"
5	455456,38	1303991,66		

3. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-63

Территория в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области				
Назв. точки	Координаты в системе координат МСК-63		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
т1	455651,00	1303792,75	228,31	87°55'09"
т2	455659,29	1304020,91	341,51	178°15'36"
т3	455317,94	1304031,28	229,01	268°13'06"
т4	455310,82	1303802,38	340,32	358°22'43"
т1	455651,00	1303792,75		

Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий в системе координат МСК-63				
Назв. точки	Координаты в системе координат МСК-63		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	455645,13	1303806,30	206,11	88°03'43"
2	455652,10	1304012,29	328,46	178°12'42"
3	455323,80	1304022,54	210,28	268°30'44"
4	455318,34	1303812,33	326,85	358°56'34"
1	455645,13	1303806,30		

ЧЕРТЕЖИ

Чертеж межевания территории

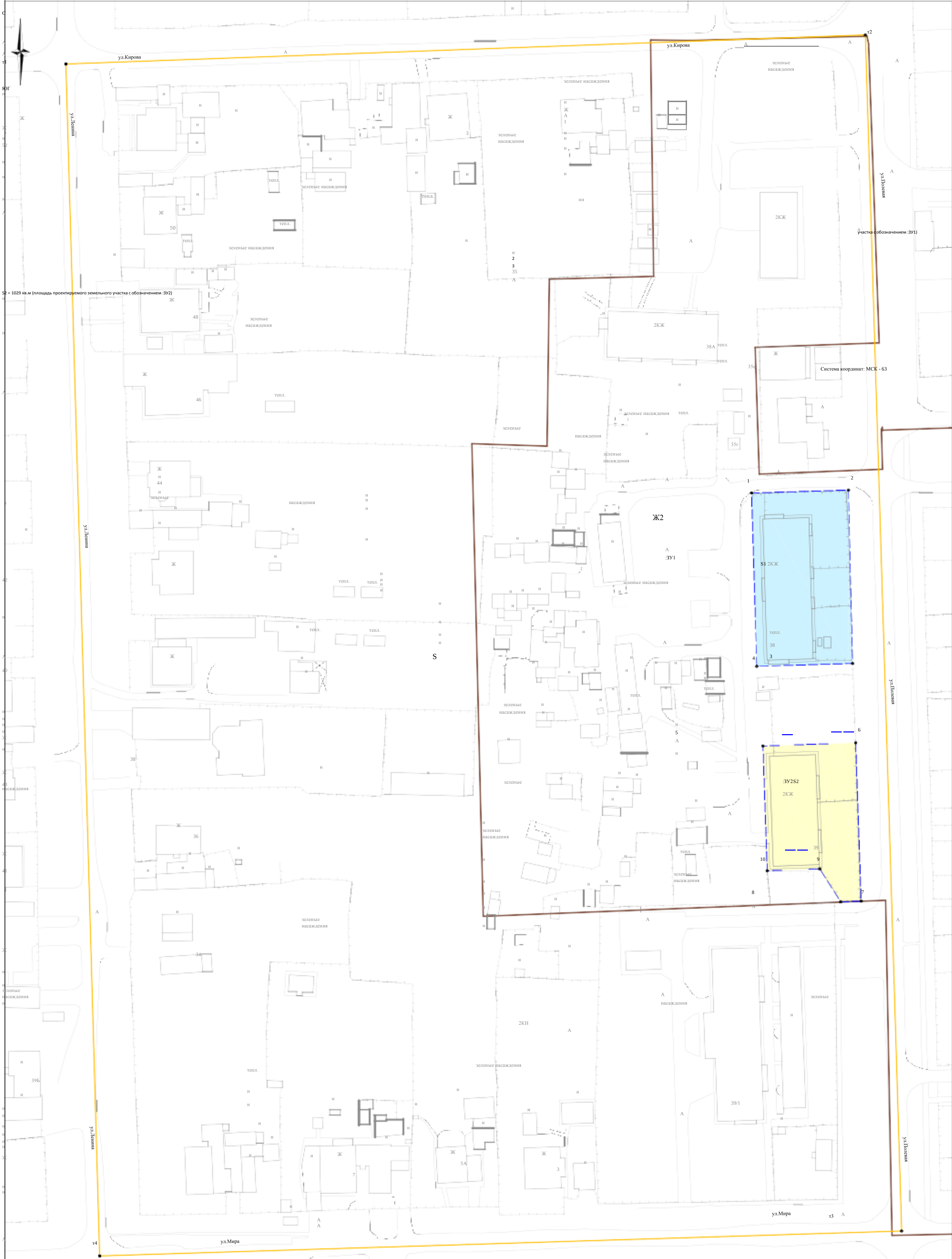
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



S = 77952 кв.м (Площадь территории в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрищева сельского поселения Хрищева муниципального района Ставропольский Самарской области)				
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
t1	455651,00	1303792,75	228,31	87°55'09"
t2	455659,29	1304020,91	341,51	178°15'36"
t3	455317,94	1304031,28	229,01	268°13'06"
t4	455310,82	1303802,38	340,32	358°22'43"
t1	455651,00	1303792,75		

S1 = 1364 кв.м (площадь проектируемого земельного участка с обозначением ЗУ1)				
Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	455528,58	1303988,42	27,71	88°17'01"
2	455520,41	1304016,12	49,52	178°39'28"
3	455479,90	1304017,28	27,39	268°17'04"
4	455479,08	1303889,90	49,52	358°17'15"
1	455528,58	1303988,42		

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
5	455456,38	1303991,66	26,52	88°02'00"
6	455457,29	1304018,16	45,23	178°00'36"
7	455412,09	1304019,73	5,89	267°45'50"
8	455411,86	1304013,84	11,13	327°37'25"
9	455421,26	1304007,88	15,00	268°00'48"
10	455420,74	1303992,89	35,66	358°01'24"
5	455456,38	1303991,66		



Условные обозначения:
Границы элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрищева сельского поселения Хрищева муниципального района Ставропольский Самарской области
Проектируемые границы образуемого земельного участка
Границы территориальной зоны Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
Проектируемый земельный участок с обозначением ЗУ1
Проектируемый земельный участок с обозначением ЗУ2
Проектируемый земельный участок
Территориальная зона (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)
Характерная точка границ земельного участка
Характерная точка границ элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрищева сельского поселения Хрищева муниципального района Ставропольский Самарской области

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области»
Изм Кол.уч Лист № док Подпись Дата

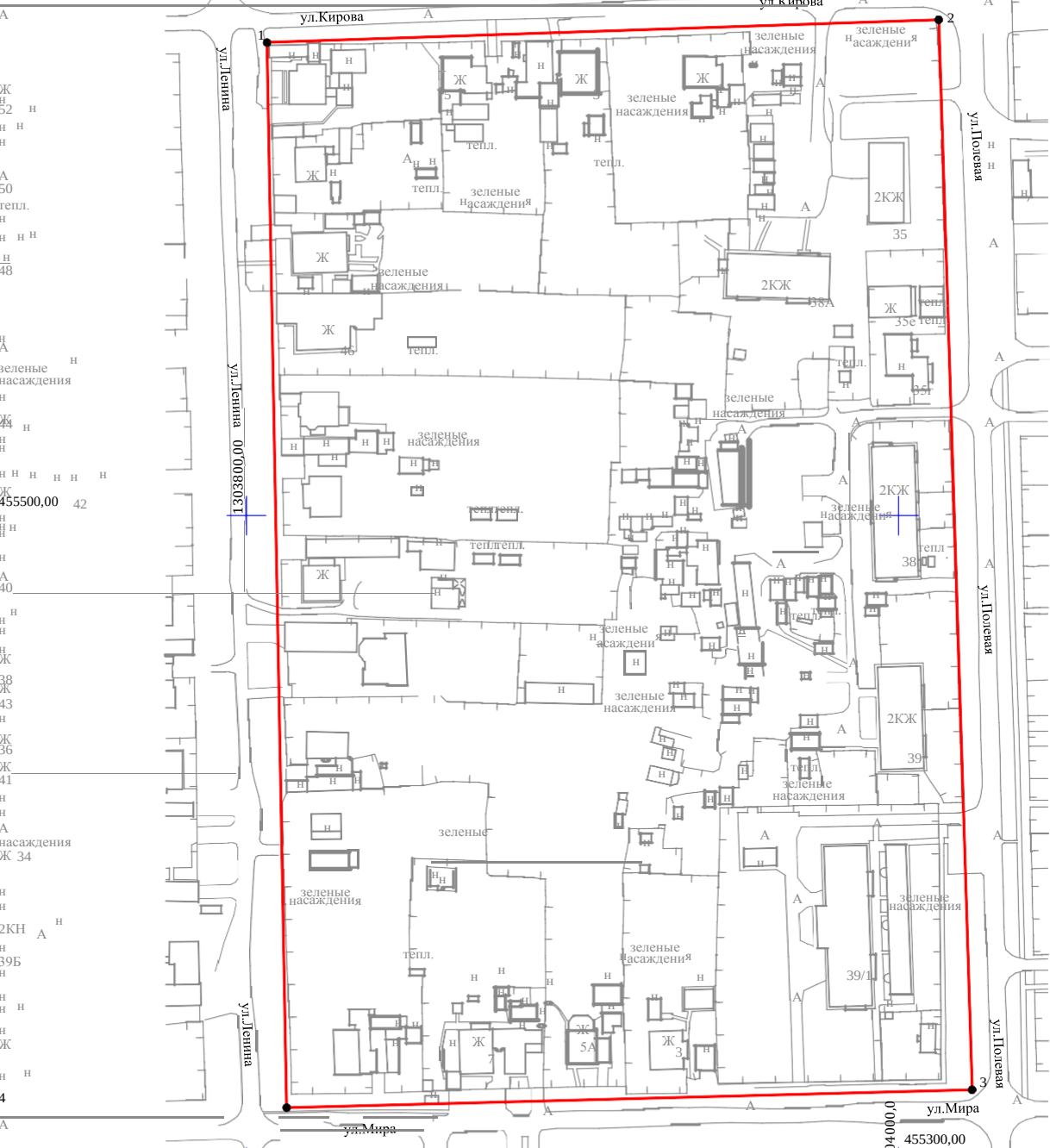
Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрищева сельского поселения Хрищева муниципального района Ставропольский Самарской области
Проект межевания территории СтadiaПМТ Лист Листов

Изготовил С.В.Белоклоков 07.09.2021

Основная часть
Чертеж межевания территории, с обозначением границ образуемых и изменяемых земельных участков
Масштаб 1:500

Индивидуальный предприниматель
Белоклоков Сергей Викторович

Разбивочный чертеж красных линий в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области



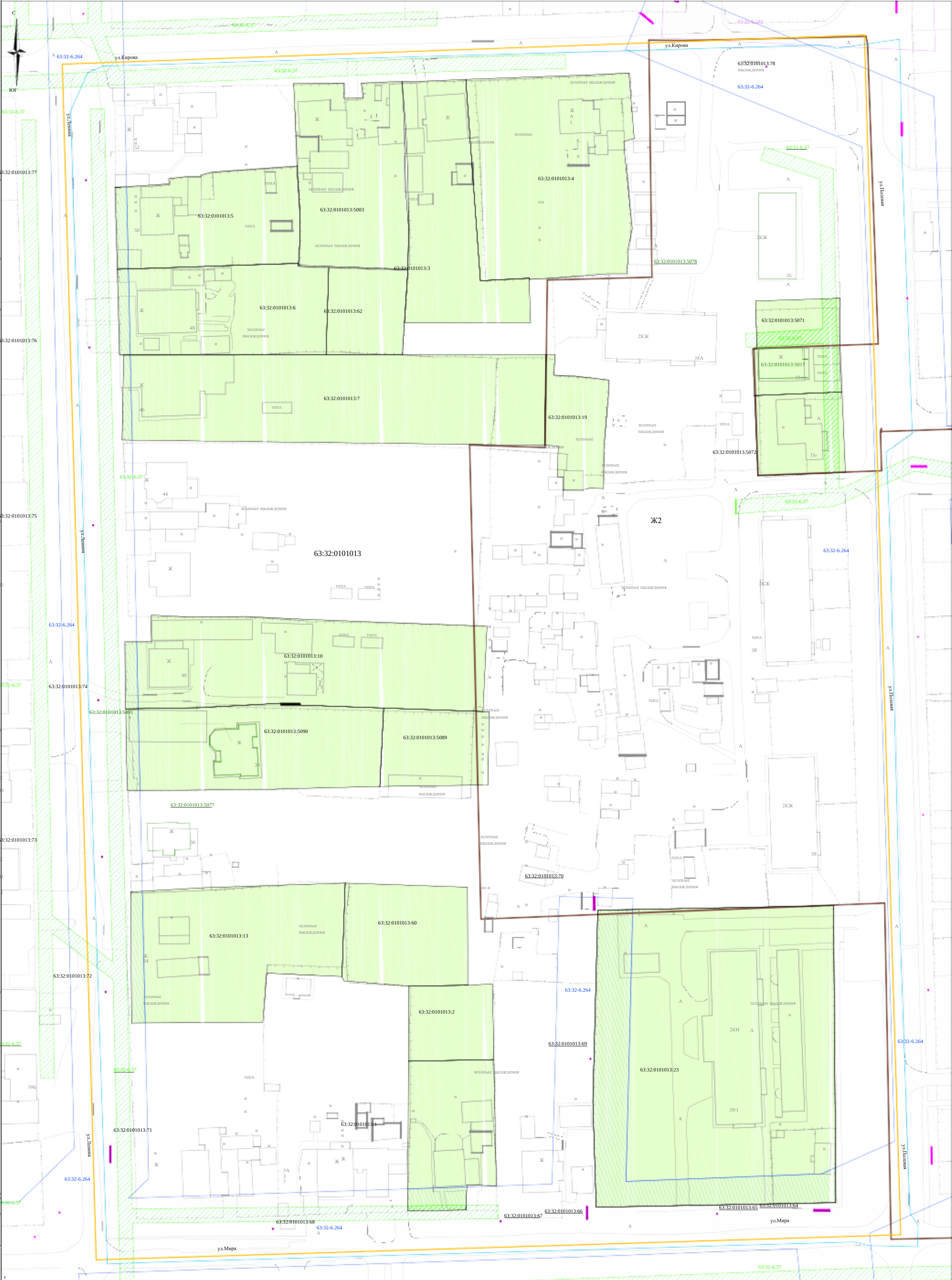
Каталог координат поворотных точек проектируемых красных линий

Координаты Назв. точки	X	Y	Расстояние	Дирекционный угол
1	455645,13	1303806,30	206,11	88°03'43"
2				
3				
4				

2	455652,10	1304012,29	328,46	178°12'42"
3	455323,80	1304022,54	210,28	268°30'44"
4	455318,34	1303812,33	326,85	358°56'34"
	455645,13	1303806,30		
Система координат: МСК - 63				

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области»						Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области				
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
						Основная часть	ПМТ	2	2	
						Разбивочный чертеж красных линий в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области Масштаб 1:2000				
Изготовил	С.В.Белоклоков			07.09.2021			Индивидуальный предприниматель Белоклоков Сергей Викторович			

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ



Условные обозначения: Границы элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полёвая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области Границы территориальной зоны Ж2 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами) Границы села Хрящевка Границы кадастрового квартала		63:32-6.182; Зона с особыми условиями использования территорий; Охранная зона объекта электросетевого хозяйства. Сооружение - часть линии электропередач (ЛЭП) Ф-11 ПС Хрящевка, инвентарный номер 4083, местоположение: Самарская область, Ставропольский район, с. Хрящевка 63:32-6.264; Зона с особыми условиями использования территорий; Охранная зона объекта электросетевого хозяйства. Сооружение - часть линии электропередач (ЛЭП) Ф-8 ПС Хрящевка, инвентарный номер 7549, местоположение: Самарская область, Ставропольский район, с. Хрящевка 63:32-6.37; Зона с особыми условиями использования территорий; Охранная зона сооружения - линия электропередач (ЛЭП) Ф-8 ПС Хрящевка в Ставропольском районе Самарской области		Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский Самарской области»		Проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры – квартала жилой застройки в границах улиц Кирова, Полёвая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области							
 Контур объекта капитального строительства согласно сведениям ЕГРН Земельный участок согласно сведениям ЕГРН 63:32:0101013:23 Кадастровый номер земельного участка 63:32:0101013:5078 Кадастровый номер объекта капитального строительства 63:32:0101013 Учётный номер кадастрового квартала Ж2 Территориальная зона (Зона застройки малоэтажными жилыми домами)	   			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Лист
										Материалы по обоснованию	ПМТ	1	
				Исполнил	С.В.Белокозов	07.09.2021	Через грани существующих земельных участков, грани зон с особыми условиями использования территорий, местоположения существующих объектов капитального строительства, грани объектов охраняемых природных территорий, грани территории объектов культурного наследия Масштаб 1:500				Индивидуальный предприниматель Белокозов Сергей Викторович		

Исходные данные

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	Кадастровый план территории кадастрового квартала 63:32:0000000	№ КУВИ-002/2021-110479054, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области, 24.08.2021
2	Кадастровый план территории кадастрового квартала 63:32:0101013	№ КУВИ-002/2021-107924771, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Самарской области, 18.08.2021
3	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – многоквартирном доме с кадастровым номером 63:32:0101013:5015	№ 99/2021/390812433, ФГИС ЕГРН, 30.04.2021
4	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости – многоквартирном доме с кадастровым номером 63:32:0101013:5011	№ 99/2021/390816160, ФГИС ЕГРН, 30.04.2021
5	Постановление «О подготовке проекта межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области»	№ 41, Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, 06.09.2021
6	Карта градостроительного зонирования сельского поселения Хрящевка муниципального района	№ 31 (в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Хрящевка

	Ставропольский Самарской области, М 1:5000	муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2015 № 3, от 21.07.2015 № 14, от 31.05.2016 № 17, от 26.09.2016 № 23, от 02.05.2017 № 13, от 14.08.2017 № 22, от 02.08.2018 № 22, от 24.09.2018 № 24, от 26.06.2019 № 21, от 25.11.2019 № 48), Собрание представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, 30.12.2013
--	---	---

Список использованных нормативных правовых актов

1. Земельный кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Гражданский кодекс Российской Федерации;
4. Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
6. Правила землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утверждённые Решением Собраний представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 31 (в редакции Решения Собраний представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 13.03.2015 № 3, от 21.07.2015 № 14, от 31.05.2016 № 17, от 26.09.2016 № 23, от 02.05.2017 № 13, от 14.08.2017 № 22, от 02.08.2018 № 22, от 24.09.2018 № 24, от 26.06.2019 № 21, от 25.11.2019 № 48);
7. Постановление Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области от 28.12.2017 № 10274нпа «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального района Ставропольский на 2018 - 2022 годы»;
8. Методические рекомендации по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, утверждённые приказом Минстроя России от 07.03.2019 № 153/пр;
9. СП 59.13330.2016. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», утверждённых приказом Минстроя России от 14.11.2016 № 798/пр;
10. СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утверждённых приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;
11. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятая и введённая в действие постановлением Государственным комитетом Российской Федерации по жилищной и строительной политике от 06.04.1998 № 18-30.

Дата: 14 сентября 2021 года

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

Администрация сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 50, оповещает о начале общественных обсуждений проекту межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. проект межевания территории жилой застройки в границах улиц Кирова, Полевая, Мира, Ленина, в селе Хрящевка сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области;

Проект (информационные материалы к нему) будет размещен с «21» сентября 2021 года на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Срок проведения общественных обсуждений: с «14» сентября 2021 до «18» октября 2021 года.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (445146, Самарская область, Ставропольский район, с.Хрящевка, ул.Полевая, 35/1) в сети Интернет по адресу: <http://hryashevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Срок проведения экспозиции: с «14» сентября 2021 до «18» октября 2021 года, на официальном сайте администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет по адресу: <http://hryashevka.stavrsp.ru> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Общественные обсуждения или публичные слушания», в подразделе «2021 год» (ссылка на веб-страницу сайта: <http://hryashevka.stavrsp.ru/obs>).

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с «14» сентября 2021 до «11» октября 2021 года:

1) посредством записи в электронной книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://hryashevka.stavrsp.ru> , в любое время суток;

2) в письменной форме почтовым отправлением на адрес администрации: 445146, Самарская область, Ставропольский район, с.Хрящевка, ул.Полевая, 35/1;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с указанием требуемых сведений или приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен решением Собрания представителей сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области от 20.12.2019 № 50 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области».

Организатор общественных обсуждений
И.о.Главы сельского поселения Хрящевка



И.Г.Костикова