

121

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ХРЯЩЕВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 25

от 08 октября 2013 года

**О подготовке проекта Правил землепользования и застройки
сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии с частями 5 – 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект Правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.
2. Установить, что градостроительное зонирование производится в один этап в срок до 31.12.2013 применительно ко всей территории сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.
3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
4. Создать Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка.

муниципального района Ставропольский Самарской области и утвердить его состав согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

5. Утвердить Положение о Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

6. Утвердить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Ставрополь-на-Волге».

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



 В.А. Гордеев

Приложение № 1
к постановлению № 25 администрации
сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 08 октября 2013 года

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил
землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнители	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также - проект правил)	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проектов правил землепользования и застройки, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Составленная муниципальным районом Ставропольский Следует Комиссия	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного исполнителем по муниципальному контракту проекта правил, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

области			
4.	Проверка проекта правил на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схеме территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области, схеме территориального планирования Самарской области, схеме территориального планирования Российской Федерации, направление проекта правил Главе поселения или на доработку	Уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Доработка проекта правил с учетом внесенных предложений и замечаний, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В сроки, предусмотренные муниципальным контрактом на разработку проекта правил
6.	Анализ доработанного проекта правил, направление его в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
7.	Анализ доработанного проекта правил, направление его Главе поселения или на доработку	Уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
8.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Хрищево	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
9.	Опубликование проекта правил, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для	Администрация сельского поселения Хрищево	С учетом периодичности выпуска газеты

	официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Хрящевка		
10.	Проведение публичных слушаний по проекту правил	Комиссия	Два месяца со дня опубликования проекта правил
11.	Направление результатов публичных слушаний в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области для доработки правил	Комиссия	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний
12.	Доработка проекта правил с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта правил в уполномоченный орган Администрации муниципального района Ставропольский Самарской области	Исполнитель по муниципальному контракту на разработку проекта правил	В срок, предусмотренный муниципальным контрактом на разработку проекта правил
13.	Анализ доработанного проекта правил, направление его Главе сельского поселения Хрящевка вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний или на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня предоставления проекта правил
14.	Принятие решения о направлении проекта правил в Собрание представителей сельского поселения Хрящевка или об отклонении проекта правил и направлении их на доработку	Глава сельского поселения Хрящевка	В течение 10 дней со дня предоставления проекта правил
15.	Опубликование правил после утверждения Собранием представителей сельского поселения Хрящевка в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Хрящевка	Глава сельского поселения Хрящевка	В течение 10 дней со дня утверждения правил

Приложение № 2
к постановлению администрации
сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 08 октября 2013 года № 25

СОСТАВ
комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и
застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области

Председатель Комиссии:

1. Гордеев Вячеслав Александрович - Глава сельского поселения Хрящевка

Заместитель председателя Комиссии:

2. Лебедева Альвина Федоровна - Заместитель главы сельского поселения Хрящевка

Секретарь Комиссии:

3. Андреева Валентина Алексеевна - ведущий специалист администрации сельского поселения Хрящевка

Иные члены Комиссии:

4. Кульничева Ольга Ивановна - Главный бухгалтер администрации сельского поселения Хрящевка
5. Белова Гатьяна Павловна - Специалист первой категории администрации сельского поселения Хрящевка
6. Денисов Владислав Михайлович - Начальник отдела архитектуры м.р. Ставропольский (по согласованию)
7. Шарков Валентин Валентинович - Начальник инспекции муниципального контроля м.р. Ставропольский (по согласованию)
8. Серета Василий Владимирович - начальник ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии Самарской области с/о по г.п. м.р. Ставропольский» (по согласованию)
9. Жинь Эдуард Иванович - Руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом м.р. Ставропольский

- (по согласованию)
10. Горников Геннадий Александрович - Начальник Отдела ГО и ЧС м.р. Ставропольский (по согласованию)
11. Ялова Юлия Викторовна - Начальник юридического отдела м.р. Ставропольский (по согласованию)
12. Травян Оксана Олеговна - старший юрист ООО «ОКТОГОН» (по согласованию)
13. Донатин Игорь Владимирович - юрист ООО «ОКТОГОН» (по согласованию)

Приложение № 3
к постановлению Администрации
сельского поселения Хрящевка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от 08 октября 2013 года № 25

**Положение о Комиссии
по подготовке проекта правил землепользования и застройки
сельского поселения Хрящевка муниципального района
Ставропольский Самарской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, функции и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим консультативным органом при Администрации сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области, созданным в целях организации подготовки проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – поселения), проектов изменений и дополнений в правила и решения иных вопросов в области градостроительной деятельности в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и правилами землепользования и застройки сельского поселения Хрящевка муниципального района Ставропольский Самарской области.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами, законодательством Самарской области, уставом поселения, правилами землепользования и застройки